



REPUBLIKA HRVATSKA  
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA  
GRAD ČAZMA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-02/25-01/02  
URBROJ: 2103-2-05/04-25-9  
ČAZMA, 26.03.2025.

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst, 94/17 – ispravak), članka 48., stavak 1., točka 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („NN“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 4. stavak 1. i članka 27. Odluke o upravljanju i raspolaganju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Grada Čazme („Službeni vjesnik“ 100/24) i članka 50. stavak 1. točke 6. Statuta Grada Čazme („Službeni vjesnik“ Grada Čazme broj 13/21) Gradonačelnik Grada Čazme donosi,

**O D L U K U**  
**o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnina**

**Članak 1.**

Poništava se Javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Čazme ( KLASA: 940-02/25-01/02 , URBROJ: 2103-2-05/04-25-2) koji je objavljen 28. veljače 2025. godine na web stranici i oglasnoj ploči Grada Čazme u odnosu na nekretnine:

Nekretnina pod rednim brojem **4. - k.č. broj 12/3** oranica ograda u površini 1 jutro, 228 čhv, upisana u zk. ul. broj 1006, k.o. Draganec – u prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se izvan građevinskog području u području ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

- početna cijena iznosi 1.900,00 EUR, a određena je procjembenim elaboratom ovlaštenog vještaka

Nekretnina pod rednim brojem **5. - k.č. broj 447/2** livada posrednja livada u površini 341 čhv, upisana u zk. ul. broj 1006, k.o. Draganec - u prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se izvan građevinskog području u području ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

- početna cijena iznosi 400,00 EUR, a određena je procjembenim elaboratom ovlaštenog vještaka

Nekretnina pod rednim brojem **6. - ½ idealnog dijela k.č. broj 21/1** pašnjak Đurđevci u površini 287 čhv upisana u zk. ul. broj 601 k.o. Draganec - u prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se izvan građevinskog području u području ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

- Početna cijena iznosi 170,77 EUR, a određena je procjembenim elaboratom ovlaštenog vještaka i očitovanjem vještaka

Nekretnina pod rednim brojem 7.- **K.č. broj 21/2** pašnjak Đurđevci u površini 217 čhv, upisana u zk. ul. broj 812 k.o. Draganec - u prostorno planskoj dokumentaciji nalazi se izvan građevinskog području u području ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

- Početna cijena iznosi 258,46 EUR, a određena je procjembnim elaboratom ovlaštenog vještaka i očitovanjem vještaka

### Članak 2.

U odnosu na nekretnine iz članka 1. ove Odluke Javni natječaj se poništava jer na natječaj nije pristigla niti jedna ponuda.

### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web stranici i oglasnoj ploči Grada Čazme.



**GRADONAČELNIK:**

**Dinko Pirak, prof.**